

Vill du bygga en mur?



ULRICEHAMNS
KOMMUN

Här kan du se vilka handlingar du behöver lämna in och hur de ska se ut när du ansöker om bygglov.

Det här gäller om du ska bygga en mur

Du behöver bygglov och startbesked om muren är högre än 0,5 meter. Detta gäller oavsett om muren är fristående eller har en jordfylld sida, en så kallad stödmur. Vid stödmur räknas murens höjd på den sida där marknivån är lägst.

Handläggningstid

Vi ska fatta beslut i ditt ärende inom 10 veckor från det att handlingarna är kompletta. För att vi ska kunna bedöma din ansökan är det viktigt att den är komplett med fackmässiga ritningar. Studera därför exempelritningarna i detta häfte noga för att se vad som ska ingå.

Om din ansökan inte är fullständig kan vi begära komplettering vilket gör att handläggningstiden blir längre.

Fler handlingar kan behövas

Vi kan behöva fler handlingar än de som beskrivs här för att kunna ta beslut. I så fall kontaktar vi dig när vi fått din ansökan.

Om du har frågor kan du kontakta byggenheten innan du skickar in din ansökan via bygg@ulricehamn.se. Se vår hemsida <https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/> för mer information.

Checklista

- Ansökan
- Situationsplan
- Marksektionsritning (vid stödmur)
- Foton
- Enkel kontrollplan - mur

Dessa handlingar behövs

Ansökan

Du kan välja att ansöka via vår e-tjänst eller på en vanlig blankett.

E-tjänsten och blanketten hittar du här

<https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/>.

Situationsplan skala 1:400

Innan du skapar din situationsplan behöver du beställa ett

kartunderlag från oss. Du fyller i blanketten för [beställning av](#)

[kartprodukt](#). Du kan hämta blanketten via vår hemsida

[https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/kartor-och-](https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/kartor-och-matning/)

[matning](#)/. När du sedan fått kartan av oss kan du ta fram din

situationsplan. Se exempelritning.



Marksektionsritning skala 1:400

Där redovisar du hur du tänkt förankra din mur. Se exempelritning

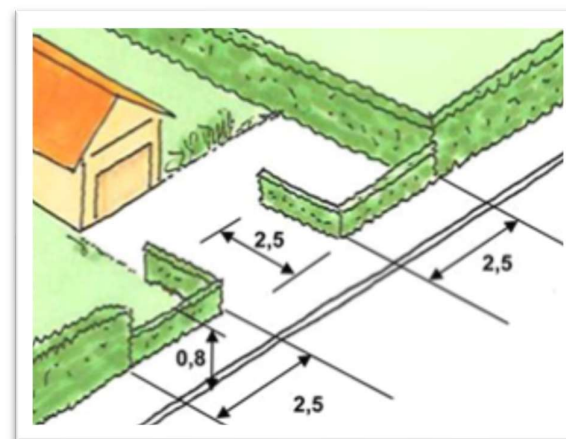
för fasadritning.

Foton

Bifoga foton på var du tänkt bygga muren.

Att tänka på

Sikttriangeln i korsning. I en korsning får det inte finnas några siktskymmande föremål såsom murar, häckar eller staket högre än 0,8 meter. Det innebär att om du har tänkt placera ett staket på muren kan det innebära en trafikfara. **Längden på sikttriangeln är 10m x 10m i en korsning och 2,5m x 2,5m vid in- och utfarter.**



Fackmässiga ritningar

Vi behöver ritningar som är

- Skalenliga och måttsatta
- Ritade med:
 - datorbaserat verktyg (CAD), eller
 - noggrant med linjal ritat på ett vitt olinjerat och orutat papper
- Svartvita

Ritningarna ska även innehålla skallinjal och ritningshuvud med namn och datum, och helst lämnas in digitalt.

Mer information om hur du ritat hittar du i broschyren [Tips för dig som tänker rita själv](#). Broschyren finns på <https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/ansokningshandlingar-for-byggnation/ritningar/>

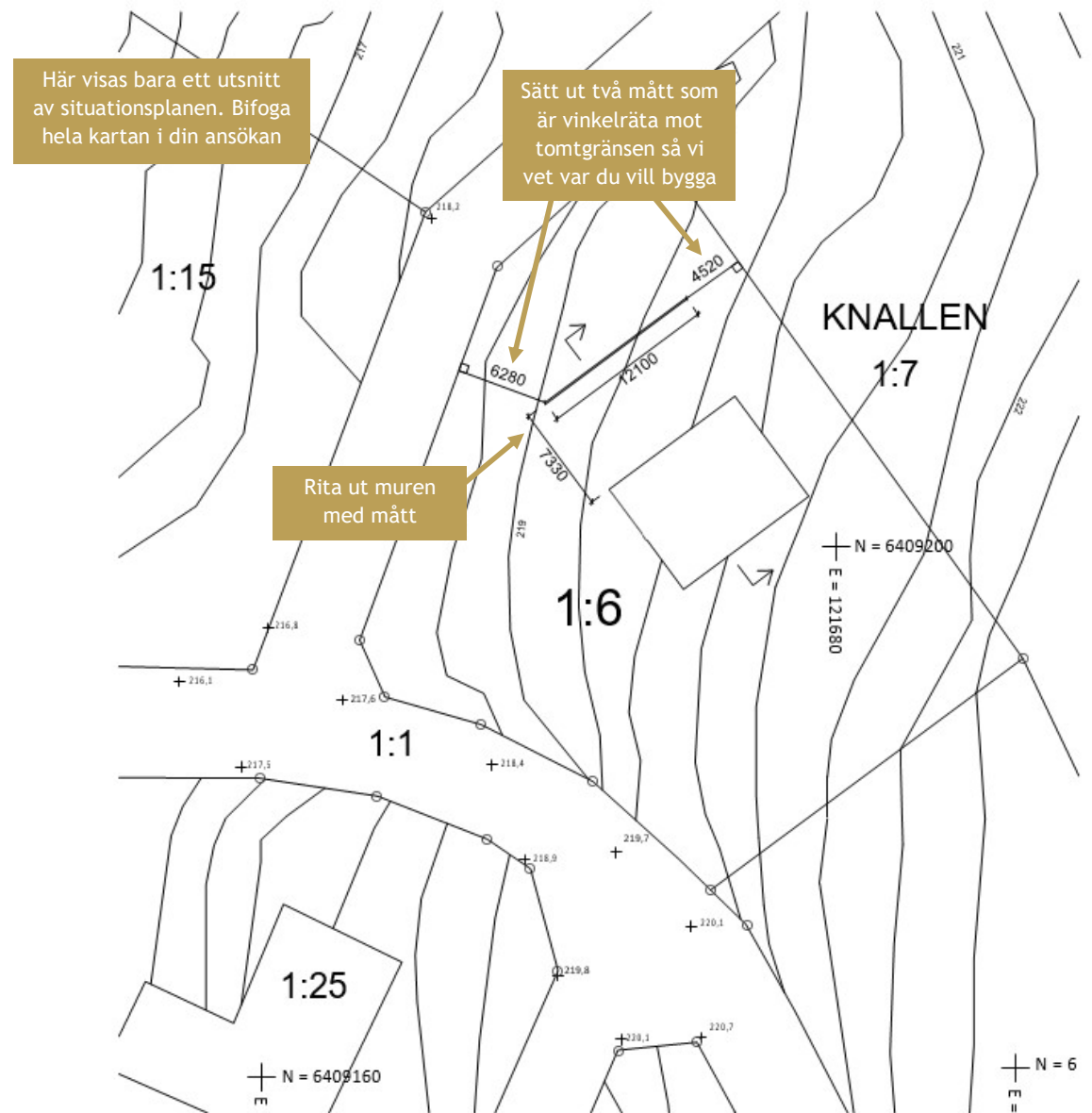
Situationsplan

Situationsplanen som är baserad på kartunderlaget du fått från oss innehåller information om tomten/fastigheten och visar var muren är placerad i förhållande till byggnader och tomtgränser. Det är viktigt att placeringen och måttsättningen är korrekt.

Ritningens innehåll

Situationsplanen redovisas i skala 1:400 och ska innehålla:

- Mur med mått
- Måttsättning till tomtgräns – minst två mått som är vinkelräta mot tomtgränsen
- Har muren olika höjdnivåer/etapper ska det framgå var trappningen sker



Fasadritning

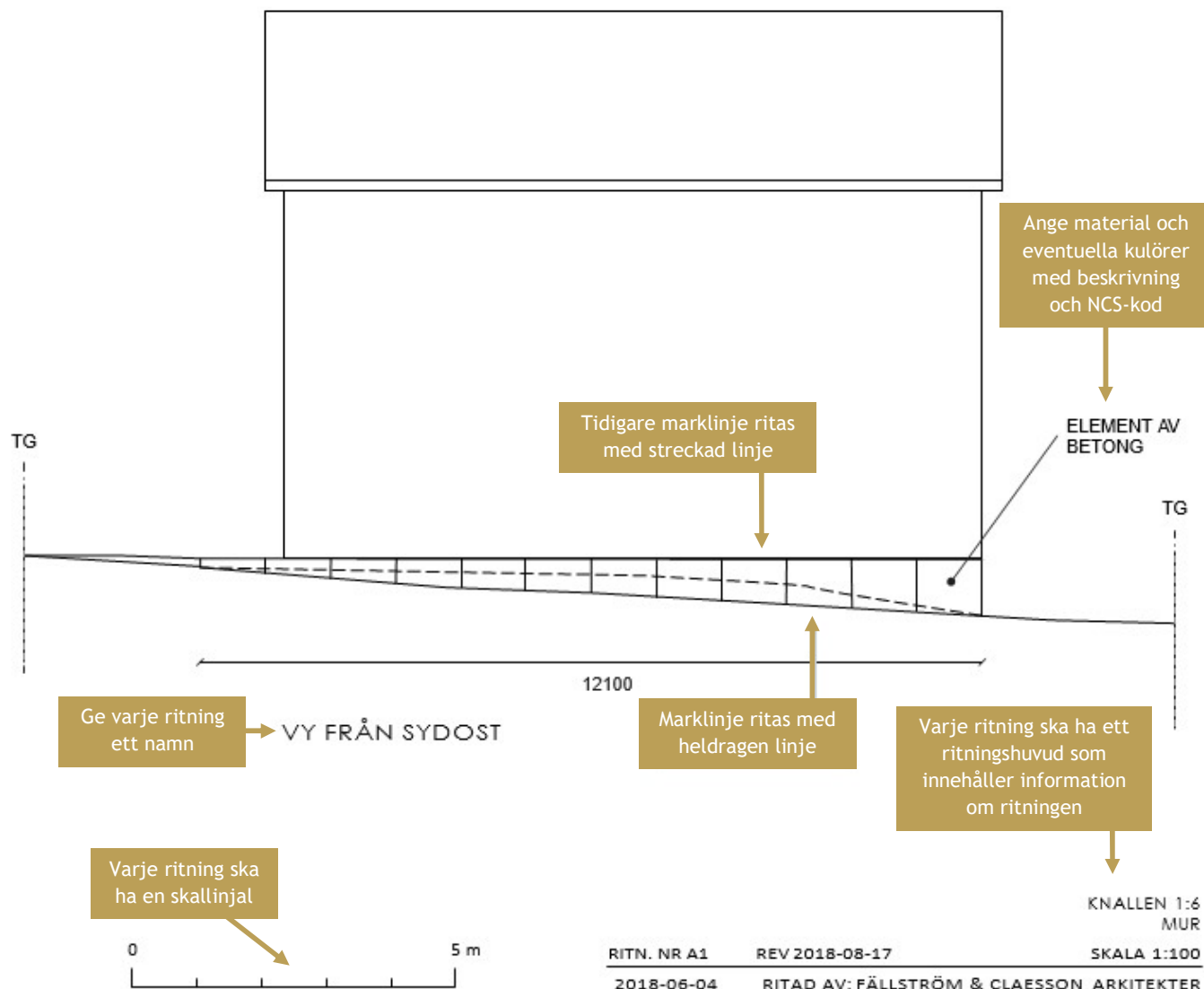
Fasadritningar visar muren sett rakt framifrån. Förutom att visa murens utseende visar de marknivån, viktiga mått och vilka material och kulörer som ska användas.

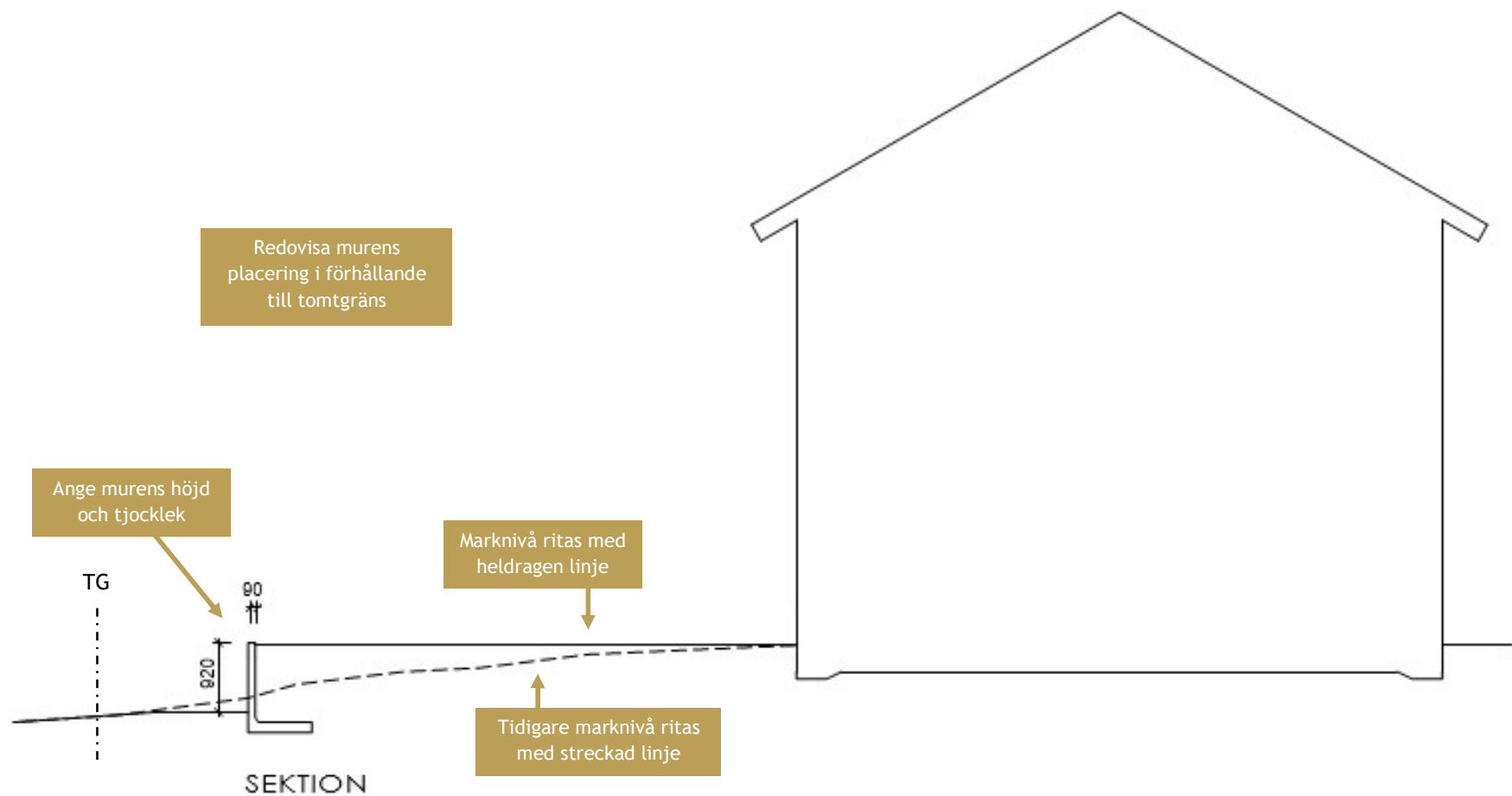
Vid en bygglovsprövning är det viktigt att se hur muren passar in i sitt sammanhang. Redovisa ritningar från alla relevanta väderstreck.

Ritningens innehåll

Fasadritningarna redovisas i skala 1:100 och ska innehålla:

- Namn på fasad eller väderstreck
- Mur med mått
- Material- och kulörbeskrivning
- Marknivå från tomtgräns (TG) till tomtgräns och streckad linje som visar tidigare marknivå om den ändras.
- Skallinjal
- Ritningshuvud





KNALLEN 1:6
MUR

RITN. NR A2
2018-06-04

REV 2018-08-17
RITAD AV: FÄLLSTRÖM & CLAESSON ARKITEKTER

SKALA 1:100